



CITTÀ DIMERCATOS.SEVERINO

PROVINCIA DI SALERNO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA DELLA 4^ AREA N.56 DEL 20.02.2024

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 comma 7 del TUEL, **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina.

IMPEGNI DI SPESA

| Impegno | Anno / Sub | Gestione | capitolo | articolo | Miss/Progr Piano dei Conti | Importo |
|---------|------------|----------|----------|----------|-------------------------------|---------|
| | | | | | | |

Mercato S. Severino, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Alfonso Abbadessa

A CURA DEL RESPONSABILE DELL'AREA PROPONENTE :

**PROVVEDIMENTI DIRIGENZIALI EX ARTT. 26 E 27 D.LGS. 33/2013
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 26 E 27**



**ART. 1 COMMA 32, D.LGS. 190/2012
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE : ART. 37**



**IL RESPONSABILE DELLA 4^ AREA
f.TO Arch. Antonio D'Amico**

Copia della presente determinazione vien trasmessa a:

- **Sindaco**
- **Segretario Generale**
- **Responsabile del Servizio Finanziario**
-

Mercato S. Severino, li 22.02.2024

**Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria
- DOTT.SSA CARLA SAGGESE-**

| | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| AREA 4^ | AREA TECNICA COMUNALE |
| UFFICIO PROPONENTE | UFFICIO CONDONO |
| ISTRUTTORE REDATTORE | GEOM. ANTONIO DE FILIPPO |

| | |
|-------------------------|--|
| Prot.n. 56 | OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI TECNICI DA CUI ATTINGERE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO AI SENSI DELLA LEGGE N. 47/85 – LEGGE N. 724/94 – LEGGE N. 326/03 – PROVVEDIMENTI . |
| data: 20.02.2024 | |

DETERMINA N. 122 DEL 22.02.2024

IL RESPONSABILE DELLA 4^ AREA

PREMESSOCHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 26.07.2023 e n. 26 del 02.08.2023 sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 24.11.2023, è stata approvata la variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023 – 2025, esercizi 2023-2025 (art. 175, comma 4, del T.U.E.L.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 20.09.2023, ad oggetto - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Considerato che:

- la definizione delle pratiche di condono edilizio è di fondamentale importanza in quanto comporta ripercussioni sull'intera attività dell'Amministrazione Comunale, sia per la funzione di programmazione, sia per garantire le risorse per gli interventi riguardanti il territorio comunale;
- costituisce interesse e diritto del cittadino la definizione della propria domanda di condono edilizio, ed assume in generale, pertanto, sicuro rilievo il fatto che l'Amministrazione imprima un'accelerazione istruttoria/procedimentale, prioritariamente riguardo le istanze di condono edilizio, portando a definizione in tempi ragionevoli tutte le domande pendenti;
- tale accelerazione istruttoria/procedimentale, per le pratiche giacenti non ancora istruite nella parte relativa alla quantificazione degli oneri/sanzioni dovuti, riveste particolare rilevanza in quanto potrà comportare un significativo incremento di risorse da introitare per le casse del Comune;
- per la particolare congiuntura finanziaria e la necessità di finanziare svariati interventi, si rivela necessario reperire le risorse derivanti dalla definizione delle pratiche di condono edilizio giacenti;

Considerato, altresì, che, per quanto già rappresentato e per il conseguimento di tali obiettivi, si rende necessario provvedere in primis a potenziare l'Ufficio Condono mediante il supporto di professionisti esterni di provata esperienza e competenza nello specifico settore;

Ritenuto pertanto di procedere, al fine di assicurare la più ampia pubblicità e trasparenza, ad avviare apposita procedura ad evidenza pubblica, finalizzata alla formazione di un elenco di professionisti del ramo tecnico da cui attingere per affidare l'attività di supporto all'espletamento dell'istruttoria e alla definizione delle pratiche di condono edilizio del Comune;

Visto:

- l'art. 2, comma 49, della L. n. 662/96 con cui si prevede che per l'attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni in sanatoria "I comuni possono anche avvalersi di liberi professionisti o di strutture di consulenze e servizi ovvero promuovere convenzioni con altri enti locali.";
- lo schema di avviso per indagine preordinata ad acquisire manifestazioni d'interesse al conferimento di incarichi professionali/servizi tecnici di supporto al responsabile del procedimento, per la definizione delle pratiche di condono edilizio ai sensi della legge n.47/85, della legge n.724/94 e legge 326/03, all'uopo predisposto dall'Ufficio secondo le previsioni della vigente normativa e lo schema di Domanda, che si allegano alla presente determinazione;

Precisato che:

- l'indagine di cui al presente atto non intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito avendo il solo scopo di acquisire manifestazioni d'interesse e di disponibilità al conferimento delle prestazioni indicate;
- la manifestazione di interesse/adesione alla procedura non comporta alcun diritto o aspettativa ad ottenere un incarico professionale dal Comune di Mercato S. Severino;

- l'indagine è promossa per le sopra riportate esigenze qualificate, per le quali non è possibile far fronte con personale in dotazione presso questo Ente stante la carenza di personale;
- l'istanza di partecipazione da parte dei vari candidati ha il solo scopo di manifestare l'interesse e la disponibilità all'assunzione di un eventuale incarico/affidamento nonché l'accettazione delle condizioni di cui agli atti ad esso collegato;
- l'incarico sarà conferito al/ai professionista/i, ritenuto/i idoneo/i, in virtù della rispondenza di requisiti tecnico professionali richiesti per lo svolgimento dell'incarico;
- il termine di presentazione delle domande viene fissato in giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso;
- Ritenuto pertanto, per quanto sopra espresso, necessario ed opportuno procedere nei termini innanzi espressi;
- Ravvisato quindi, di potersi procedere a tutte le attività consequenziali così come previste dalla normativa in materia;

Visto, altresì:

- il Decreto L.vo n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" nonché specificatamente l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28.12.2000, n° 445, e succ. modd. ed intt.;
- Visti i commi 48 e 49 dell'art.2 L. n.662/1996;
- Vista la Legge n. 190 del 6.11.2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Visto il Decreto Legislativo n. 33 del 14.03.2013 avente ad oggetto il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Visto il D.P.R. n. 62/2013 che detta norme e regola in materia di codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;
- Ritenuta la propria competenza a provvedere per tutto quanto innanzi esposto e considerato;

ATTESA la regolarità tecnica e finanziaria;

VISTO il Decreto sindacale n. 4 del 1.02.2024 di conferimento dell'incarico di responsabile della P.O. e richiamata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art.107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

ATTESO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento non ha rilevato né segnalato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi;

VISTO l'art.78 dello Statuto comunale;

VISTI gli artt. 17, 18 e 19 del regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa che precede, in quanto parte integrante del presente provvedimento;
2. Di dare atto che è indirizzo dell'Amministrazione Comunale definire tutte le pratiche di condono edilizio agli atti dell'Ente;
3. Di procedere ad un'indagine preordinata ad acquisire manifestazioni d'interesse e disponibilità, mediante Avviso Pubblico, finalizzata all'elaborazione di un elenco di professionisti dai quali poter attingere e provvedere all'eventuale conferimento di apposito incarico di supporto al responsabile del procedimento dell'Ufficio Condono, mediante affidamento diretto sulla base del requisito tecnico professionale, per la conclusione delle istruttorie delle pratiche di condono edilizio;
5. Di provvedere con successiva determinazione ad impegnare le somme per le spettanze tecniche sopra richiamate, sul bilancio di previsione anno 2024;
6. Di approvare con il presente provvedimento, per tali finalità, apposito Schema di Avviso Pubblico e Schema di Domanda di partecipazione, che vengono allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
7. Di precisare che:
 - l'indagine mediante avviso pubblico di cui al presente atto non intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, avendo il solo scopo di acquisire manifestazioni d'interesse e di disponibilità al conferimento delle prestazioni indicate;
 - la manifestazione di interesse/adesione alla procedura non comporta alcun diritto o aspettativa ad ottenere un incarico professionale dal Comune di Mercato S. Severino;
 - l'indagine di che trattasi è promossa per esigenze pressanti, urgenti, qualificate e temporanee, per le quali non è possibile far fronte con personale in dotazione presso questo Ente stante la carenza di personale;
 - l'istanza di partecipazione da parte dei vari candidati ha il solo scopo di manifestare l'interesse e la disponibilità all'assunzione di un eventuale incarico/affidamento nonché l'accettazione delle condizioni della presente e degli atti ad esso correlati;
8. Di procedere, successivamente all'esecutività del presente atto, alla pubblicazione dell'Avviso e del relativo modello di domanda di iscrizione all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale dell'Ente;
9. Di stabilire che l'Avviso sarà pubblicato per giorni 15;
10. Di dare atto che la somma necessaria per gli eventuali affidamenti, sarà coperta dagli oneri/diritti versati dai richiedenti le istanze di condono;

11. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il geom. antonio rescigno, dipendente dell'ente -

12. di pubblicare la presente determinazione ai fini della trasparenza dell'azione amministrativa all'albo pretorio del comune per 15

giorni consecutivi;

13. di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 23 del d.to lgs 20 aprile 2013 n. 33 sulla home page del sito informatico dell'ente nella sezione "trasparenza valutazione e merito".

**Il Responsabile della 4^ Area
F.to Arch. Antonio D'Amico**