



CITTA' DI MERCATO S. SEVERINO (Provincia di Salerno)

ALLEGATO A

All'Ufficio Politiche Sociali
Piazza Ettore Imperio, 6
84085 Mercato S. Severino

PEC: protocollo.comunemss@pec.it

**OGGETTO: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN
FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI.**

DICHIARAZIONE DELL'INQUILINO

COGNOME	NOME
DATA DI NASCITA	COMUNE DI NASCITA
COMUNE DI RESIDENZA	CAP
VIA/P.ZZA N.	RECAPITO TELEFONICO
CODICE FISCALE	

COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

REQUISITI FAMILIARI CONVIVENTI

ultrasessantenni, nel numero di _____ persone;
minori di età, nel numero di _____ persone;
soggetti con invalidità accertata per almeno il 74% nel numero di _____ persone;
soggetti in carico ai Servizi Sociali, nel numero di _____ persone

Il sottoscritto _____, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. del 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

(barrare le parti interessate)

- Di essere residente nel Comune di Mercato S. Severino
- Di essere cittadino italiano
- Di essere cittadino di uno stato extraeuropeo in possesso di un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D.Lgs. n. 286 del 25/07/1998 e ss.ii.mm.
- Di avere un valore ISE pari ad € _____ ISEE pari ad € _____
- Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità in data _____
- Di aver ricevuto citazione per la convalida in data _____;
- Di essere titolare di un contratto di locazione per uso abitativo regolarmente registrato, anche tardivamente, con un canone annuo pari ad € _____ .
(sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9 e gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica destinati all'assistenza abitativa) e di risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno, sito in Via _____
- Di non essere titolare di diritto di proprietà, unitamente ai componenti del nucleo familiare, usufrutto, uso o abitazione di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare
- Di non aver ricevuto citazione per la convalida, ma di aver subito, in ragione dell'Emergenza Covid-19, per l'anno 2021, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%
- Di percepire il Reddito di Cittadinanza a far data dal _____ per un importo totale mensile di € _____ e che la quota destinata all'affitto è pari ad € _____
- Di essersi trovato, successivamente alla stipula del contratto di locazione, nell'impossibilità di corrispondere il canone di locazione per una delle seguenti causa:

1. perdita del lavoro per licenziamento;
2. accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
3. cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
4. mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;

5. malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali;
6. cessazioni di attività libero - professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente.

CHIEDE

l'erogazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli previsto con Decreto del MIMS al fine di:

- sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto non sia inferiore ad anni 1 (uno), con contestuale rinuncia dell'esecuzione del Provvedimento di rilascio dell'immobile;
- ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento, qualora il proprietario dell'alloggio consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa;
- consentire il versamento del deposito cauzionale in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione;
- assicurare il versamento di un numero di mensilità in caso di stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato;
- stante, anche in parte, la morosità sulla base delle mensilità dichiarate, come da atto di intimazione di sfratto, avendo subito, in ragione dell'Emergenza Covid-19, per l'anno 2021, una perdita del proprio Reddito, ai fini IRPEF, superiore al 25% (pur non essendo destinatario di provvedimento esecutivo di sfratto)

DICHIARA, inoltre

1. di essere a conoscenza che, in caso accoglimento della domanda, il contributo erogato, potrebbe essere liquidato anche al proprietario dell'alloggio;
2. di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
3. di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti per l'erogazione del contributo;
4. che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina): Via/P.zza _____ N. _____
Comune di _____ Prov. _____ C.A.P. _____ N. di telefono _____

Ogni variazione di indirizzo o numero telefonico, avvenuta dopo l'inoltro della domanda, dovrà essere comunicata a cura del richiedente presso gli uffici preposti del Comune.

Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, corredata da fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità o copia permesso di soggiorno ai sensi del D.Lgs 286/98 per i cittadini non appartenenti all'UE, dovrà essere allegata la seguente documentazione, pena l'esclusione:

1. contratto di locazione, regolarmente registrato, anche se tardivamente, relativo all'alloggio oggetto dello sfratto, ed intestato al richiedente;
2. copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida ed eventuale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di lavoro a canone concordato;
3. copia della lettera di diffida trasmessa con Raccomandata A/R o PEC in data anteriore al 30 giugno 2021 (per il solo anno 2021)
4. attestazione ISEE, ordinario o corrente;
5. documentazione comprovante la perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale a titolo esemplificativo:
 - attestazione di licenziamento o consistente riduzione dell'orario di lavoro, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici, attestazione di cessazione di attività libero professionali o imprese registrate;
 - attestazione di malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare, resa dal medico curante o dalla ASL di appartenenza; eventuale copia di sentenza di separazione legale;
 - documentazione attestante, solo per l'anno 2021, di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%, stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, la riduzione del reddito di cui sopra può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020.
6. Codice Iban del dichiarante.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole che, con la presente sottoscrizione, autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi della legge 31 dicembre 1996, n. 675.

Mercato S. Severino, _____

FIRMA

**** La firma in calce all'istanza di partecipazione non va autenticata. La mancata apposizione della firma in calce alla domanda comporta l'esclusione dalla presente.***