

CITTA' DI MERCATO S. SEVERINO Provincia di Salerno

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO (con i poteri della Giunta Comunale)

n. 30 del 14-10-2016

OGGETTO: INTEGRAZIONE ED AGGIORNAMENTO IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA PER GLI ATTI DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA, AI SENSI DEL D.L. N. 8 DEL 18.01.1993 CONVERTITO IN LEGGE N. 68 DEL 19.03.1993 E DEL D.P.R. N. 380 DEL 06.06.2001 E SS.MM.II.

L'anno duemilasedici il giorno ______del mese di ottobre alle ore ______, nella Sede Municipale,

il Commissario Straordinario

Premesso che:

- con Decreto di S.E. il Prefetto di Salerno in data 06.07.2016, prot. n. 71021-Area II, la dott.ssa Fulvia Zinno, è stata nominata Commissario Prefettizio a seguito di sospensione del Consiglio Comunale dell'Ente, essendosi verificate le fattispecie disciplinate dall'art. 141 del T.U.E.L. comma 1 lettera c) e dell'art. 277, comma 2-bis, in combinato disposto col comma 2 del predetto art. 141;
- col D.P.R. 4 agosto 2016, è stato sciolto il Consiglio Comunale di Mercato S. Severino e la dott.ssa Fulvia Zinno è stata nominata Commissario Straordinario, col conferimento dei poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco per la provvisoria gestione del Comune, fino all'insediamento degli organo ordinari a norma di legge;

Assunti i poteri della Giunta Comunale, ai sensi e in conformità dell'art. 48 del D. Lvo n. 267/2000;

Dato atto che:

- l'art.10, comma 10 del D.L. 18.01.1993, n.8 come convertito nella Legge 19.03.1993, n.68, ha istituito i diritti di segreteria per alcuni atti rilasciati dai Comuni in materia urbanistica;
- l'art. 2 comma 60, punto 19 della L. n. 662 del 23.12.1996, sostituisce la lettera c. del comma 10 dell'art. 10 del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, predisponendo i diritti di segreteria anche per: "autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di lire 50.000 ad un valore massimo di lire 150.000" inoltre, dispone che: "Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati";
- l'art. 1, comma 50 della Legge n. 311/2004 dispone che al comma 10 dell'art. 10 del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, le parole "lire 50.000" e "lire 150.000,00" vengano sostituite dalle seguenti: "€uro 51,65" ed " €uro 516,46, concernente i diritti di segreteria per autorizzazione edilizia e denuncia di inizio attività.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 543 del 14.06.1995 che recepiva i D.L. n. 233 del 17.03.92 e n. 289 del 20.05.92 aventi ad oggetto "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale per il 1992" non convertiti in legge ma i cui effetti sono stati fatti salvi dalla citata legge di conversione n. 68/1993;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 248 del 08.07.2002 con la quale furono rideterminati gli importi dei diritti di segreteria;

Rilevato che sono trascorsi 14 anni dall'ultimo aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria relativi agli atti urbanistico - edilizi e che nel suddetto arco temporale sono state introdotte nuove certificazioni dalle normative di settore, le quali hanno variato la tipologia degli atti e dei provvedimenti, nonché i titoli abilitativi;

Considerata la conseguente necessità di procedere all'integrazione ed all'aggiornamento dei diritti di segreteria per quanto concerne gli atti urbanistico - edilizi, nel rispetto della normativa vigente;

Riscontrata l'opportunità di sottoporre a disciplina omogenea, seppur correlata a diverse misure in relazione alla caratteristiche dei singoli atti, tutti i procedimenti cui si riferisce il presente deliberato anche per sopperire all'evidente carenza legislativa per la quale l'aggiornamento biennale degli importi in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie rilevato dall'ISTAT sarebbe imposto e consentito esclusivamente per le D.I.A. e per le autorizzazioni edilizie;

Vista la tabella predisposta con l'aggiornamento degli importi e l'integrazione delle nuove certificazioni, determinata applicando la variazione ISTAT degli indici dei prezzi al consumo Gennaio 1993 – Agosto 2016, e tenuto conto della sfavorevole e perdurante complessiva situazione congiunturale sul piano economico, in particolare del settore edilizio;

Visto il Testo Unico dell'Edilizia, D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile della 6[^] Area, sotto il profilo della regolazità tecnica, ai sensi dell'art. 49, D. Lgs.vo 18.08.2000 n. 267, come da visto apposto in calce al presente provvedimento,

ING. GIANLUCA FIMIANI

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile della 3[^] Area, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, D. Lgs.vo 18.08.2000 n. 267, come da visto apposto in calce al presente provvedimento,

RAG. ANTONIETTA ESPOSITO

Visto in ordine alla conformità ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Per quanto di competenza, il Segretario Generale,

POTT.SSA GIULIA RISI

Adotta la seguente

DELIBERAZIONE

- 1. la premessa narrativa, costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- di integrare i diritti di segreteria a seguito dell'introduzione delle nuove certificazioni dalle normative di settore;

3. di aggiornare i diritti di segreteria riportati nella deliberazione n. 248 del 08.07.2002, con arrotondamento degli importi al fine della facilitazione dei pagamenti, così come di seguito riportati:

. TIPOLOGIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
Certificato di destinazione urbanistica (con un minimo di € 18,00, da 1 a 3 particelle, ed un massimo di € 80,00)	Importo per ogni particella € 6,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Super D.I.A.)	€ 70,00
Autorizzazioni per l'attuazione dei Piani di Recupero, art. 30 legge n. 457/78	€ 70,00
Piani Urbanistici Attuativi (lottizzazioni)	€ 775,00
Certificazione ed attestazioni in materia urbanistica – edilizia	€ 50,00
Permessi di Costruire:	
- Senza aumento di volumetria	€ 70,00
- Per una volumetria fino a 1000 mc.	€ 250,00
- Per una volumetria da 1001 a 3000 mc.	€ 400,00
- Per una volumetria superiore a 3000 mc.	€ 775,00
Deposito tipo di frazionamento	€ 40,00
Comunicazione di Inizio Lavori	€ 25,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata	€ 50,00
Agibilità	€ 70,00

- 4. di prendere atto che i diritti di segreteria sono da applicarsi a carico dei titolari di interventi edilizi eseguiti nell'ambito del territorio comunale;
- 5. di prendere atto che i predetti diritti di segreteria saranno versati su n. C.C. 18929844 intestato a Comune di Mercato S. Severino Servizio Tesoreria;
- 6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge 241/90, è il Geom. Paolo Romano Area Gestione del Territorio, presso l'Ufficio del quale sono depositati gli atti.

Commissario Straordinario		Il Segretario Generale
lottoressa Fulviq Zinno		Dotteressa Gulia Risi
" Due 1		
Che		and all a be and a local track to a like
00.00	(ALG pa	poly appeared parties of a president
ssa all'Albo Pretorio il 17 NTT	, 2016 e vi rimarrà per quindici gio	orni consecutivi.
COURT OF	THE STATE OF THE S	described par the source and Piece of the
	I resp	onsabile del procedimento di pubblicazio
4 = 677 0040		111
17 OTT. 2016	图 数面接 人名	Il Funzionario Responsabile dell'Unicio di Segreteria
00.08.3		Vincenzo Arisalone
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Villedizo Ansalone
0	hill del Sal dimente di nubblicare	ione, il sottoscritto segretario generale certifica:
Su conforme referto di pubblicazione dei	responsabile dei procedimento di pubblicazi	ione, ii sottoscritto segretario generale certifica.
Has better		electronistically of comes vive
	CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZ	ZIONE
Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal	giornoe contro	o di essasono stati presentati reclami.
40,0,00		
Dal Municipio, li		
Il responsabile del procedimento di pubbl	licazione	
ii responsabile dei procedimente di pubbi	TO THE STATE OF TH	Il Segretario Generale Dottoressa Gulia Risi
		Dottoressa Guila Risi
- Committee of the second	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA	
Certifico che questa deliberazione è dive	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'	t.134. terzo comma. del D.Lgs. 18/8/2000
Certifico che questa deliberazione è divern.267.	CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	t.134, terzo comma, del D.Lgs. 18/8/2000
n.267.		t.134, terzo comma, del D.Lgs. 18/8/2000
		onemione di tatio Lavori Asseventa
n.267.		Il Segretario Generale
n.267.		onemione di tatio Lavori Asseventa
n.267. Dal Municipio, lì		Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, lì		Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, li	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, li pia conforme all'originale per uso amminis	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, li	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale Dottoressa Gulia Risi
n.267. Dal Municipio, li pia conforme all'originale per uso amminis	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, li pia conforme all'originale per uso amminis	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale Dottoressa Gulia Risi Il Segretario Generale
n.267. Dal Municipio, li pia conforme all'originale per uso amminis	nuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'ar	Il Segretario Generale Dottoressa Gulia Risi Il Segretario Generale

ATTESTA

- Che la presente deliberazione ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n.267: È stata comunicata, con lettera n. _____, in data ____ del D.Lgs. 18/8/2000, n.267; alla Prefettura di Salerno, così come prescritto dall'art. 135